

Stellenausschreibung der Universität Regensburg | Nummer 24.221

Die Universität Regensburg ist mit über 20.000 Studierenden eine innovative und interdisziplinär ausgerichtete Campus-Universität mit vielseitigen und hochrenommierten Forschungsaktivitäten und einem breiten und attraktiven Studienangebot für junge Menschen aus dem In- und Ausland. Die Abteilung Gebäude und Technik ist verantwortlich für den Betrieb der universitären Gebäude und die Instandhaltung und Wartung der technischen Gebäudeausrüstung. Gleichzeitig vertritt sie die Belange der Universität bei allen staatlichen Baumaßnahmen (Bauunterhalt, Neu-, Um- und Erweiterungsbauten) und ist somit zentraler Ansprechpartner, z.B. für das staatliche Bauamt oder unsere Nutzer vor Ort. In der Bauabteilung ist ab dem 01.12.2024 eine Stelle als



Projektentwickler / Projektentwicklerin Bau (w/m/d)

in Vollzeit (40 Stunden pro Woche) unbefristet zu besetzen. Die Stelle ist teilzeitgeeignet, sofern durch Jobsharing die ganztägige Wahrnehmung der Aufgaben gewährleistet ist. Die Vergütung erfolgt nach TV-L bis EG 12, je nach fachlicher und persönlicher Eignung.

Ihre Aufgaben:

- Ausführung nicht delegierbarer Bauherrenaufgaben in der Liegenschaft
- Sicherung der Leistungsphasen 0 mit 4 der HOAI, von der Erarbeitung der Projektgrundlagen über die Vorplanung bis zur Genehmigungsreife
- Ganzheitliche Betrachtung aller Gebäude und Anlagen und Integration in die vorhandene Infrastruktur
- Führen von Projektteams und intensive Schnittstellenkommunikation zwischen Nutzer, Betreiber und Bauamt oder Dritten
- Betreuung laufender Baumaßnahmen am Campus
- Begleitung der Inbetriebnahme von Anlagen und Gebäuden
- Bestandsaufnahmen vor Ort, inkl. Dach und Schacht
- Qualitätskontrolle der Dokumentationsunterlagen

Unsere Anforderungen:

- Mehrjährige Berufserfahrung in Planung und Bau komplexer Gebäude und Anlagen, wie im Krankenhaus-, Hochschul- oder Laborbau
- Fundierte Kenntnisse bei Inbetriebnahmen, Abnahmen und Übergaben
- Abgeschlossenes Studium als Ingenieur / Master, oder aber einen Bachelorabschluss mit gleichwertigen Kenntnissen (Bauwesen, Architektur, Versorgungs- oder Elektrotechnik)
- Alternativ ein Meistertitel / Techniker im Hochbau mit fundierten Erfahrungen in der Projektentwicklung und Projektrealisierung
- Sicherer Umgang mit den einschlägigen Regelwerken, Gesetzen und Verordnungen
- Gute Organisationsfähigkeit bei hoher Teamorientierung und Flexibilität
- Sicheres Auftreten in der Kommunikation mit Nutzern, Betreibern und Bauherren

Wir bieten Ihnen:

- Ein sehr vielseitiges Betätigungsfeld in einer großen Liegenschaft
- Gestaltungsspielraum für eigene Ideen
- Interessante, mitunter hochkomplexe Bauprojekte
- Selbstständiges, eigenverantwortliches Arbeiten
- Ein sehr kollegiales Arbeitsumfeld
- Flexible Arbeitszeiteinteilung
- Tätigkeitsbezogene Weiterbildungsmöglichkeiten
- 30 Tage Urlaub und Überstundenausgleich
- Eine Übernahme ins Beamtenverhältnis kann bei vorliegenden Voraussetzungen geprüft werden

Die Universität Regensburg strebt eine Erhöhung des Frauenanteils an und fordert daher qualifizierte Frauen ausdrücklich zur Bewerbung auf. Die Universität Regensburg setzt sich besonders für die Vereinbarkeit von Familie und Beruf ein (nähere Informationen unter <https://www.uni-regensburg.de/universitaet/personalentwicklung/familien-service>).

Bei im Wesentlichen gleicher Eignung werden schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber bevorzugt eingestellt. Bitte weisen Sie auf eine vorliegende Schwerbehinderung ggf. bereits in der Bewerbung hin.

Bitte beachten Sie, dass wir Kosten, die bei einem etwaigen Vorstellungsgespräch für Sie anfallen sollten, nicht übernehmen können.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an Herrn Reinhold Wagner (E-Mail: reinhold.wagner@ur.de/Telefon: 0941 943-1818). Wir freuen uns auf Ihre ausführliche Bewerbung, die Sie bitte in einer PDF-Datei bis zum **30. September 2024** per E-Mail an sekretariat.tz@ur.de senden.

Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter

https://www.uni-regensburg.de/assets/universitaet/stellenausschreibungen/dokumente/datenschutz_stellenausschreibungen_2020.pdf

